COMPTE DES CONTRATS AVEC PARTICIPATION DE LA SUN LIFE

Biens immobiliers

Valeurs au 31 décembre 2024

Sun Life

La vie est plus radieuse sous le soleil

La Sun Life du Canada, compagnie d'assurance-vie est l'assureur pour ces produits et est membre du groupe Sun Life.
© Sun Life du Canada, compagnie d'assurance-vie, 2023. 820-3830-12-24

Compte des contrats avec participation de la Sun Life :

Biens immobiliers

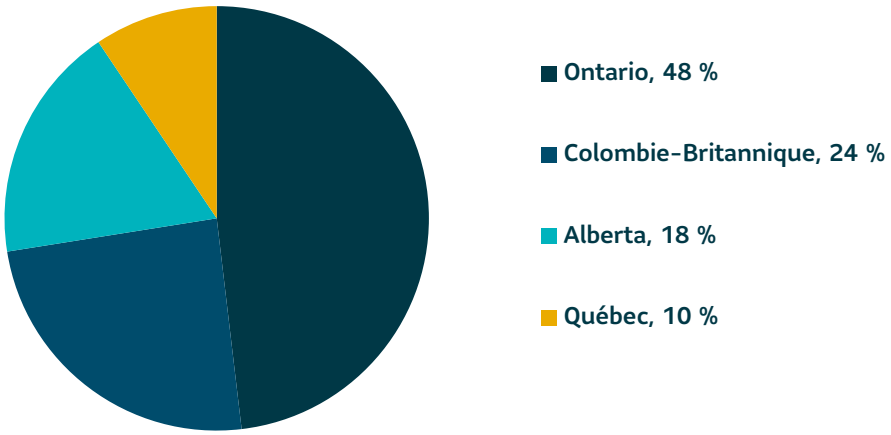
Détails sur le compte des contrats avec participation

Total de l'actif des biens immobiliers : 3 255,31 millions de dollars
Pourcentage de l'actif total du compte des contrats avec participation de la Sun Life : 15,32 %

Principes directeurs en matière de placement

L'équipe interne chargée des biens immobiliers de la Financière Sun Life gère les placements en biens immobiliers en collaboration avec nos partenaires en gestion et location immobilière. Le portefeuille canadien de placements en biens immobiliers consiste en un ensemble bien diversifié d'immeubles à bureaux, d'immeubles industriels, d'immeubles à commerces de détail et d'immeubles d'habitation, et ce sur tous les principaux marchés du Canada. La majeure partie du portefeuille est composée d'immeubles à revenu de haute qualité dont le niveau d'endettement est pratiquement nul. Dans l'ensemble, le portefeuille continue d'obtenir un rendement supérieur à celui des autres catégories d'actif, contribuant ainsi à l'augmentation du rendement général du compte des contrats avec participation de la Sun Life.

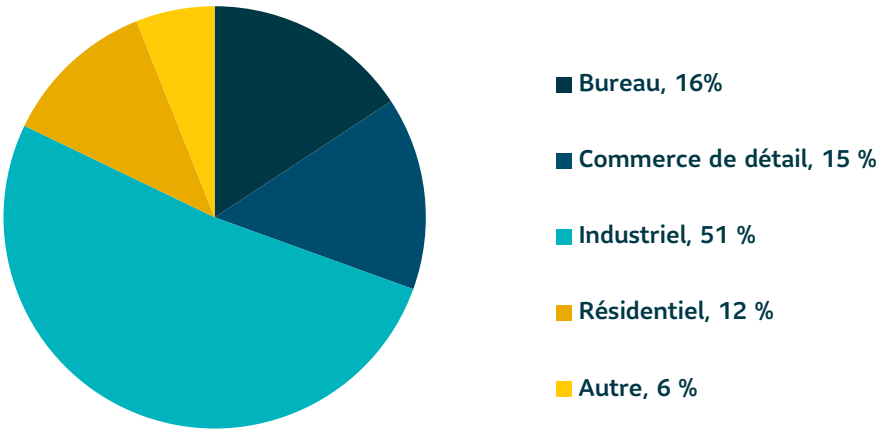
Biens immobiliers par genre de région



Compte des contrats avec participation de la Sun Life :

Biens immobiliers

Biens immobiliers par genre de propriété



Toutes les valeurs correspondent aux valeurs du marché au 31 décembre 2024.